

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 года

Адрес: **ул. Выйская д.58**
 обслуживаемая площадь: **4410,10**
 в т.ч жилая **4313,60**
 в т.ч нежилые помещения **96,50**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	186971,33	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	749013,60
Уборка лестничных клеток	9038,05	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	3900,00	-3900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19500,00
Итого содержание	196009,38	66317,80	66317,80	66317,80	66317,80	66317,80	66317,80	66317,80	58517,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	62417,80	768513,60
Содер. и Тек. Ремонт н/жил	1395,85	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	1396,36	16756,32
Аренда МОП	-340,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	10680,00
ХВС и водоотведение	98445,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	9629,05	3542,15	3542,15	3542,15	2689,37	2689,37	2689,37	2817,71	2817,71	2817,71	2817,71	2817,71	2817,71	2817,71	35600,82
ГВС и отопление	36777,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	37711,24	36208,38	34547,01	33634,86	31002,70	32364,00	30338,77	29026,41	32055,68	31302,34	33654,66	39397,62	38650,10	402182,53	
Мусор Рип	886,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	3429,84	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	1121,50	13458,00
ВДГО н/ж	25,08	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	25,09	301,08
СОИ ХВС и ГВС н/жил	79,23	79,25	79,25	79,25	60,16	60,16	60,16	63,04	63,04	63,04	63,04	63,04	63,04	63,04	796,47
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	1139,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"н/ж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	68048,12	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	41552,02	66252,70	523324,92	
Капитальный ремонт взносы РО н/жил	937,65	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	975,62	11707,44	
	454173,65	152108,17	150446,80	149534,65	146030,62	147391,92	145366,69	136385,55	143314,82	142561,48	144913,80	150656,76	174609,92	1783321,18	
Процент оплаты собственниками															

2.

Содержание и Текущий ремонт:
 Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	34663,39	415960,63
АДС	1543,54	1543,54	1543,54	1543,54	1323,03	1323,03	1323,03	1323,03	1543,54	1543,54	1543,54	1543,54	1543,54	17640,40
Услуги управления	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	3713,30	44559,65
ООО РИП	2077,16	1499,62	2411,78	1809,59	2048,49	2043,89	2145,17	1699,74	1964,29	1745,46	1910,19	1867,17	23222,57	
АО НТЭСК	653,92	595,98	801,55	549,93	493,86	513,18	497,32	513,52	575,77	526,33	521,84	631,74	6874,95	
итого:	42651,31	42015,82	43133,56	42279,75	42242,08	42256,79	42342,21	41912,98	42460,29	42192,02	42352,26	42419,13	508258,20	
Поступило на Текущий ремонт	23670,84	5355,13	33193,16	15086,22	24953,31	23884,28	22723,59	15983,68	23999,86	16288,68	22540,96	21516,94	249196,65	

4410,10
4313,60
96,50

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
нварь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
64926,30	45974,21	74930,53	55969,80	65798,58	64744,85	63667,87	56502,06	65063,85	57084,41	63496,87	62539,71	740699,04	195285,89
3999,79	2852,19	4649,89	3493,08	3341,61	3716,14	1041,48	57,60	112,16	53,43	0,00	0,00	23317,37	5220,68
68926,09	48826,40	79580,42	59462,88	69140,19	68460,99	64709,35	56559,66	65176,01	57137,84	63496,87	62539,71	764016,41	200506,57
1395,85	1396,74	1396,19	1396,17	1396,81	1396,22	1397,93	1394,60	1396,30	1396,29	1396,35	1396,36	16755,81	1396,36
990,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	840,00	10230,00	110,00
0,00	0,00	726,24	151,01	147,66	206,47	3466,89	220,04	208,99	652,48	0,00	0,00	5779,78	92665,59
3590,83	2608,90	4230,39	3037,59	2301,80	2605,10	3601,85	2640,82	2948,37	2585,89	2866,29	2416,02	35433,85	9796,02
0,00	0,00	96,83	77,10	75,39	105,41	1969,34	13,67	13,18	12,69	0,00	0,00	2363,61	34413,46
38466,14	35057,40	47150,13	32348,92	29050,84	30187,06	29253,87	30206,86	33869,02	30960,87	30696,69	37161,23	404409,03	35484,74
0,00	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	1,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	884,22
1136,89	826,06	1356,14	1005,82	957,89	1072,43	2252,11	271,80	1153,90	1007,17	1140,91	954,65	13135,77	3752,07
25,08	25,10	25,08	25,09	25,10	25,09	25,11	25,06	25,09	25,09	25,09	25,09	301,07	25,09
79,23	79,27	79,24	79,24	60,17	60,16	60,23	62,96	63,04	63,04	63,04	63,04	812,66	63,04
0,00	0,00	55,73	8,73	8,53	11,94	208,21	7,57	7,32	7,03	0,00	0,00	315,06	824,21
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43574,31	31522,93	51062,79	38589,44	36727,47	41134,25	41675,48	40654,52	45199,96	48493,05	43856,87	60568,78	523059,85	68313,19
937,65	975,89	975,49	975,50	975,92	975,53	976,73	974,38	975,57	975,58	975,61	975,62	11669,47	975,62
159122,07	122158,69	187575,13	137997,49	141707,77	147080,65	150438,92	133871,94	151876,75	144157,02	145357,72	166940,50	1788284,65	449210,18
100,3	%												

Арендаторы МОП:

1. "Мир рекламы"	50,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Комстар-регионы"	240,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "НТ Компьютерные сети	200,00
6. "Тагилсвязь" ("конвекс")	100,00
итого:	890,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец. счете кап. ремонта на 01.01.22

1420754,19

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	7 237,80
Поступило средств по тек.ремонту	249 196,65
Поступило средств за аренду МОП	9 207,00

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: замена светильника 4-й подъезд 1 этаж кв.59; замена светильника на 4 этаже 4-го подъезда; замена светильника кв.70; замена светильника в секции на 3 этаже 3-го подъезда	3955,00
январь-март	Сантехнические работы: частичная замена стояка ЦО кв.41; замена стояка ХВС кв.55,58	4633,00
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории; расчистка мусорки	12966,18
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена врезки ГВС в подвале 3-го подъезда	4050,00
июль-сентябрь	Электромонтажные общестроительные работы: устройство ограждения газона 1 подъезд с торца; замена светильника в секции на 4 этаже 3-го подъезда (кв.44); ремонт стояка ливневой канализации 4-й подъезд-подвал; заделка подвального окна в 5-м подъезде	24552,00
октябрь-декабрь	Общестроительные работы: замена пружины на тамбурной двери 4-й подъезд	216,00
	ИТОГО:	50372,18

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**215 269,27****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	27 476,53
Поступило средств	13 436,84
Поступило на техническое диагностирование	315,06

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	12195,40
	ИТОГО:	12195,40

Остаток денежных средств на 01.01.2022**29 033,03**

Экономист
Директор

Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.

